



Aika 23.09.2024, klo 17:00 - 19:45

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 255 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 256 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 257 **Esityslistan hyväksyminen**
- § 258 **Asemakaavan muutos / 14. Honkimäen kaupunginosa / Kortteli 1406 ja osakortteli 1424**
- § 259 **Määräalojen myynti tilasta 408-404-2-89 ja tilasta 408-404-3-496 / Invest Lapua Oy**
- § 260 **Tontin 408-19-1912-2 myynti ja yhdistäminen**
- § 261 **Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.8.2024**
- § 262 **Monitoimilaitteiden ja niiden ylläpitopalvelujen hankinta / oikaisuvaatimus**
- § 263 **Anomus Epanet-verkoston koordinaation jatkorahoituksesta vuodelle 2025**
- § 264 **Hallinnon toimialan asiakirjahallinnon vastuuhenkilön nimeäminen**
- § 265 **Maahanmuuttokoordinaattorin määräaikaisen viran perustaminen ja täyttölupa**
- § 266 **Uuden yhtiökokousedustajan valinta Lakeuden Etappi Oy:hyn 31.5.2025 asti**
- § 267 **Kaupunginvaltuuston päätökset 16.9.2024 laillisuuden tarkastus ja täytäntöönpano**
- § 268 **Hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätökset**
- § 269 **Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset**
- § 270 **Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat**
- § 271 **Ilmoitusasiat**
- § 272 **Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Kai Pöntinen, puheenjohtaja
Pekka Kivisaari, 1. varapuheenjohtaja
Riitta Kangasluoma, 2. varapuheenjohtaja
Ritva-Leena Heikkinen
Pekka Hella
Jenni Huttunen
Hanna-Maria Kortesoja
Helena Lahtinen
Maiju Lemettinen, varajäsen
Esa Rintala
Marcus Toppari

Muut saapuvilla olleet

Jussi Vaahtoniemi
Kari Laine
Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, esittelijä
Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, sihteeri

Poissa

Sari Oja-Lipasti
Anneli Jätteenmäki

Allekirjoitukset

Kai Pöntinen
Puheenjohtaja

Minna Kangasluoma
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 26.09.2024 klo 13:46.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.09.2024

26.09.2024

Riitta Kangasluoma

Esa Rintala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla 27.9.2024





§ 255

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on 20.5.2024 § 164 päättänyt syksyn 2024 kokousajankohdista.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 256

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.5.2024 § 164 päättänyt, että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

Kaupunginhallitus voi päättää pöytäkirjan tarkastamisesta kiireellisissä asioissa tarvittaessa myös erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Pekka Hella ja Jenni Huttunen sekä varatarkastajiksi Hanna-Maria Kortesoja ja Helena Lahtinen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riitta Kangasluoma ja Esa Rintala sekä varatarkastajaksi Helena Lahtinen.



§ 257

Esityslistan hyväksyminen

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi esityslistan.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 63, 17.09.2024

Kaupunginhallitus, § 258, 23.09.2024

§ 258

Asemakaavan muutos / 14. Honkimäen kaupunginosa / Kortteli 1406 ja osakortteli 1424

LAPDno-2024-624

Puheenjohtajiston työryhmä, 17.09.2024, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja

markku.turja@lapua.fi

Kaupungeingeodeetti

Liitteet

1 Asemakaavan muutosalueen ohjeellinen aluerajaus.pdf

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Honkimäen teollisuusalueella Kauhavantien (Valtatie 19) ja Honkimetsäntien välisellä alueella.

Alueella on voimassa Keskustan osayleiskaavan muutos, Honkimetsän alue, joka on hyväksytty Lapuan kaupunginvaltuustossa vuonna 2005. Yleiskaavassa alueelle on osoitettu Työpaikka-alue (TP), jossa voi olla teollisuutta, konttoreita ja palveluja asemakaavalla tarkemmin määriteltynä sekä suojaviheralue (EV) Valtatie 19 varten.

Asemakaava alueelle on osoitettu toimitilarakentamisen- (KTY-1), teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita (T, T-2) sekä tie- (LT), katu ja lähivirkistysalueita (VL). Alueelle on vahvistettu asemakaavat vuosina 1987 ja 2017. Alueen rakennusoikeutta ei ole vielä kokonaisuudessaan käytetty.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on parantaa elinkeinomahdollisuuksia joustavammilla asemakaavamerkinnoilla. Lisäksi yksityinen taho on lähestynyt kaupunkia ja esittänyt kiinnostuksensa omistamiensa tonttien kehittämisestä ja toiminnan laajentamisesta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tarkastella ja päivittää asemakaava vastaamaan kysyntään tonttien käyttötarkoituksesta. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 7,3 ha. Kaavoitettava alue on kaupungin sekä yksityisten maanomistajien omistuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungeingeodeetti

Puheenjohtajiston työryhmä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että 14. Honkimäen kaupunginosan korttelin 1406 ja osakorttelin 1424 alueelle pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös



Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että 14. Honkimäen kaupunginosan korttelin 1406 ja osakorttelin 1424 alueelle pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 258

Liitteet

1 Asemakaavan muutosalueen ohjeellinen aluerajaus.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että 14. Honkimäen kaupunginosan korttelin 1406 ja osakorttelin 1424 alueelle pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 64, 17.09.2024

Kaupunginhallitus, § 259, 23.09.2024

§ 259

Määräalojen myynti tilasta 408-404-2-89 ja tilasta 408-404-3-496 / Invest Lapua Oy

LAPDno-2024-670

Puheenjohtajiston työryhmä, 17.09.2024, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja

markku.turja@lapua.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Määräalojen kartta 3700 m² Invest Lapua Oy

2 Määräalojen sijaintikartta 408-404-2-89 ja 408-404-3-496 Invest Lapua Oy.pdf

Invest Lapua Oy:n puolesta toimitusjohtaja Matti-Pekka Dahlgren on pyytänyt saada ostaa n. 3 700 m²:n suuruisen alueen. Määräla sijaitsee Latojantien varressa ja on vanhaa puskkittunutta peltomaata. Alueella ei ole asemakaavaa. Alueelle on vahvistettu keskustan osayleiskaava, jossa määräala sijaitsee alueella C - 2 eli keskustatoimintojen alue. Myytävä kohde muodostuisi siten, että n. 800 m² tilasta Liuhdari RN:o 2:89 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-2-89) ja n. 2 900 m² tilasta Jannela RN:o 3:496 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-3-496). Liitekartta on rajoiltaan ohjeellinen, jota voidaan suunnitelmien valmistuttua vielä hieman muuttaa. Myös eri tiloihin kohdistuvat määräalojen pinta-alat tarkentuvat tuossa vaiheessa ja lopullisesti kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä.

Alueelle ei ole kaupunginvaltuuston vahvistamaa myyntihintaa. Alangon alueella liiketonttien myyntihintana on käytetty 6,00 €/m², jota hintaa voitaisiin käyttää myös tässä kohteessa.

Määräalan hinta: 3700 m² x 6,00 €/m² = 22 200 €

Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungingeodeetti

Puheenjohtajisto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Invest Lapua Oy:lle myydään n. 800 m²:n suuruinen määräala tilasta Liuhdari RN:o 2:89 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-2-89) ja n. 2 900 m²:n suuruinen määräala tilasta Jannela RN:o 3:496 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-3-496), kahdenkymmenen kahden tuhannen (22.000) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi määräalojen lohkomis- ja lainhuudatuskustannukset sekä kaupanvahvistajan palkkion.



Päätös

Puheenjohtajisto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Invest Lapua Oy:lle myydään n. 800 m²:n suuruinen määräala tilasta Liuhtari RN:o 2:89 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-2-89) ja n. 2 900 m²:n suuruinen määräala tilasta Jannela RN:o 3:496 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-3-496), kahdenkymmenen kahden tuhannen (22.000) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi määräalojen lohkomis- ja lainhuudatuskustannukset sekä kaupanvahvistajan palkkion.

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 259

Liitteet

- 1 Määräalojen kartta 3700 m² Invest Lapua Oy
- 2 Määräalojen sijaintikartta 408-404-2-89 ja 408-404-3-496 Invest Lapua Oy.pdf

Hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankinnasta, vaihtamisesta ja luovuttamisesta silloin, kun kiinteistön arvo on yli 10.000 euroa.

Puheenjohtajiston päätöksen kauppahinta on korjattu vastaamaan määräalan hintaa 3700 neliötä x 6,00 €/neliö = 22 200 €.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Invest Lapua Oy:lle myydään n. 800 m²:n suuruinen määräala tilasta Liuhtari RN:o 2:89 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-2-89) ja n. 2 900 m²:n suuruinen määräala tilasta Jannela RN:o 3:496 Lapuan kaupungin Kirkonkylän kylässä (408-404-3-496), kahdenkymmenen kahdentuhannen kahdensadan (22.200) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi määräalojen lohkomis- ja lainhuudatuskustannukset sekä kaupanvahvistajan palkkion.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Esteellisyys

Esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.06 - 17.09 väliseksi ajaksi kaupunginhallituksen jäsenet Pekka Hella, Jenni Huttunen ja Hanna-Maria Kortesoja.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 65, 17.09.2024

Kaupunginhallitus, § 260, 23.09.2024

§ 260

Tontin 408-19-1912-2 myynti ja yhdistäminen

LAPDno-2024-669

Puheenjohtajiston työryhmä, 17.09.2024, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja

markku.turja@lapua.fi

Kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Kartta tontin myynti - Mestarinkuja 9

xxxxxxxxx ovat pyytäneet saada ostaa tontin nro 2 Lapuan kaupungin Ruhan kaupunginosan korttelista 1912 (408-19-1912-2). Hakijat haluavat ostaa tontin toimintaterapiakeskuksen rakentamista varten ja ja samalla niin, että se liitetään heidän omistamaansa tonttiin 408-19-1912-3. Toimintaterapian olisi tarkoitus käynnistyä vuonna 2028-2029, mutta rakennuksen rakentaminen aloitettaisiin jo ennemmin. Palvelukonseptiin on tarkoitus sisällyttää kaikki tarvittavat tukipalvelut arjessa pärjäämiseen ja tämän lisäksi asiakkaille on tarkoitus tarjota luonto- ja eläinavusteista terapiaa. Esimerkkejä palveluista: Keittiötoimintojen harjoittelu harjoituskeittiössä. Itsestä huolehtimisen harjoittelua. Fyysisen ja sosiaalisen toimintakyvyn kuntoutusta jokapäiväisten askareiden kautta. Luonnossa tehtävää ja eläinavusteista toimintaa keskuksen ulkoalueella.

Alueen asemakaavamerkintä on AO-1 eli erillispientalojen korttelialue, jolle saa rakentaa yksiasuntoisen erillispientalon.

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut alueen tonttien myyntihinnaksi 2,50 €/m².

Tontin pinta ala on 2754 m² ja rakennusoikeus asuinrakennuksen osalta 250 ka-m² ja talousrakennuksen osalta 100 ka-m².

Tontin hinta 2754 m² x 2,50 €/m² = 6.885,00 euroa.

Toimintaterapiakeskuksen rakentaminen AO alueelle tarvitsee poikkeusluvan, joten ennen tontin myymistä hakijan olisi haettava rakennettavalle toimintaterapiakeskukselle rakennuslupa. Kaupungin tontinmyyntiperiaatteiden mukaisesti rakennuksen rakentaminen tulee aloittaa 1 vuoden kuluttua kauppakirjan allekirjoittamisesta, joten tässä kohteessa rakentamisen aloitusajankohtaa muutettaisiin siten, että rakennuksen rakentaminen on aloitettava viimeistään 3 vuoden kuluttua kauppakirjan allekirjoittamisesta, mutta viimeistään 31.12.2027.



Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungeodeetti

Puheenjohtajisto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että xxxxxxxx myydään tontti nro 2 Lapuan kaupungin Ruhan kaupunginosan korttelista 1912 (408-19-1912-2), kuudentuhannen kahdeksansadankahdeksankymmenenviiden (6.885,00) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Hakijan on ennen kauppakirjan allekirjoittamista saatava toimintaterapiakeskukselle rakennuslupa. Rakentaminen on aloitettava 3 vuoden kuluttua kauppakirjan allekirjoittamisesta, mutta viimeistään 31.12.2027. Ostaja maksaa lisäksi tonttijaon muutuskulun, tontin lohkomisen, kaupanvahvistajan palkkion sekä lainhuudatuskulut.

Päätös

Jussi Vaahtoniemi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.43.

Puheenjohtajisto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että xxxxxxxx myydään tontti nro 2 Lapuan kaupungin Ruhan kaupunginosan korttelista 1912 (408-19-1912-2), kuudentuhannen kahdeksansadankahdeksankymmenenviiden (6.885,00) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Hakijan on ennen kauppakirjan allekirjoittamista saatava toimintaterapiakeskukselle rakennuslupa. Rakentaminen on aloitettava 3 vuoden kuluttua kauppakirjan allekirjoittamisesta, mutta viimeistään 31.12.2027. Ostaja maksaa lisäksi tonttijaon muutuskulun, tontin lohkomisen, kaupanvahvistajan palkkion sekä lainhuudatuskulut.

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 260

Liitteet

1 Kartta tontin myynti - Mestarinkuja 9

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että xxxxxxxx myydään tontti nro 2 Lapuan kaupungin Ruhan kaupunginosan korttelista 1912 (408-19-1912-2), kuudentuhannen kahdeksansadankahdeksankymmenenviiden (6.885,00) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Hakijan on ennen kauppakirjan allekirjoittamista saatava toimintaterapiakeskukselle rakennuslupa. Rakentaminen on aloitettava 3 vuoden kuluttua kauppakirjan allekirjoittamisesta, mutta viimeistään 31.12.2027. Ostaja maksaa lisäksi tonttijaon muutuskulun, tontin lohkomisen, kaupanvahvistajan palkkion sekä lainhuudatuskulut.

Päätös



Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 261

Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.8.2024

LAPDno-2023-432

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki

anne.marjamaki@lapua.fi

Taluspäällikkö

Verotulot ja valtionosuudet

Lapuan kaupungin kunnallisverotulot ovat 16,7 milj. euroa, yhteisöverot 1,9 milj. euroa ja kiinteistöverot 1,7 milj. euroa elokuun lopussa. Kunnallisverokertymä on kehittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna positiivisesti. Viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna kunnallisverotuloja kertyi 2,2 milj. euroa vähemmän. Tämä johtuu siitä, että viime vuoden tammikuun kunnallisverotilitykset koostuivat ns. verohännistä eli kunnallisverotuloja saatiin vielä korkeammalla veroprosentilla joulukuun tilitysten osalta.

Yhteisövero on kertynyt 1,9 milj. euroa. Viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna yhteisövero on kertynyt 0,3 milj. euroa vähemmän. Tämä johtuu myös siitä, että yhteisöverotuloihin on sisältynyt verohäntiä. Alkuvuoden yhteisöverokertymä on kuitenkin lähtenyt myönteisesti liikkeelle.

Elokuun lopussa verotulot ovat yhteensä 20,2 milj. euroa. Talousarvioon tasaiseen toteutumaan verrattuna verotuloja on kertynyt 0,05 milj. euroa enemmän, mikä vastaa 0,1 %-yksikköä. Viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna verotulot ovat 2,3 milj. euroa pienemmät. Kunnallisverotulot ja yhteisöverotulot ovat kehittyneet positiivisesti 8 ensimmäisen kuukauden ajan talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna. Kiinteistöverotulotilitysten rytmi on sen sijaan epäsäännöllinen ja poikkeama talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna on vielä -16,7%-yksikköä (-0,6 milj. euroa), mutta ero tasaantuu syksyn aikana.

Valtionosuuksia on tilitetty elokuun loppuun mennessä 9,2 milj. euroa. Vuoden 2024 valtionosuudet ovat 13,8 milj. euroa. Valtionosuudet tilitetään kuukausittain samansuuruisina summina.

Käyttötalous ja vuosikate 1.1. - 31.8.2024

Liitteenä oleva talouden toteutumaraportti sisältää sekä sisäiset että ulkoiset erät.

Talouden tasainen toteutumaprosentti on 66,7 %.

Toimintatuotot ovat 12 milj. euroa ja toimintakulut ovat 40,5 milj. euroa.

Toimintakate on -28,3 milj. euroa ja vuosikate on 4 milj. euroa. Toimintakatteen toteutumaprosentti on 65,4 %. Talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna toimintakate on alittunut 1,3%-yksikköä mikä vastaa 0,6 milj. euroa. Toimintakulut ovat kokonaisuudessaan alittuneet 1,1 milj. eurolla talouden tasaiseen toteutumaan



verrattuna. Toimintatuotot ovat toteutuneet 64,6 %:sti eli niitä on kertynyt 2,1 %-yksikköä vähemmän, mikä vastaa 0,4 milj. euroa.

Kaupunginhallituksen ja lautakuntien talousarvioiden toteutuminen 1.1. - 31.8.2024

Kaupunginhallituksen toimintatuotot ovat 2,92 milj. euroa ja toimintakulut 5,15 milj. euroa. Toimintakate on -2,23 milj. euroa. Kaupunginhallituksen toimintakate on alittunut talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 0,8 milj. euroa eli 17,4 %-yksikköä. Toimintatuottoja on kertynyt 11 %-yksikköä talouden tasaista toteutumaa enemmän. Toimintakulut ovat toteutuneet 62,1 %:sti eli toimintakulut ovat alittuneet 0,4 milj. euroa talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot ovat 0,6 milj. euroa ja toimintakulut 18,9 milj. euroa. Toimintakate on -18,4 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 66,4 %:sti talousarvioon verrattuna. Sivistyslautakunnan toimintakate on alittunut 0,3 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Sivistystoimen hankerahoja on siirretty käyttötalouteen kuudelta ensimmäiseltä kuukaudelta hankkeiden kulujen mukaisessa suhteessa. Toimintatuotot ovat toteutuneet talousarvioon nähden 45,3%:sti ja toimintakulut 65,4 %:sti. Lomapalkkajaksotuksen muutos on +0,4 milj. euroa, mikä vaikuttaa positiivisesti sivistyslautakunnan toimintakatteeseen.

Hyvinvointilautakunnan toimintatuotot ovat 0,57 milj. euroa ja toimintakulut 4,7 milj. euroa. Toimintakate on -4,2 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 67,7 %:sti eli toimintakate on ylittynyt 1 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna, mikä vastaa 0,06 milj. euroa. Hyvinvointilautakunnan hankerahoja on siirretty käyttötalouteen kuudelta ensimmäiseltä kuukaudelta hankkeiden kulujen mukaisessa suhteessa. Lomapalkkajaksotuksen muutos on +0,09 milj. euroa, mikä vaikuttaa positiivisesti hyvinvointilautakunnan toimintakatteeseen.

Teknisen lautakunnan toimintatuotot ovat 7,7 milj. euroa ja toimintakulut ovat 11,3 milj. euroa. Toimintakate on -3,4 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 74,2 %:sti. Teknisen lautakunnan toimintakate on ylittynyt 7,5 %-yksikköä mikä vastaa 0,3 milj. euroa. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 2.4.2024 antanut kaupunginhallitukselle 8.4.2024 tiedoksi käyttötalouden ylitysuhasta, joka liittyy vanhan lukion purkamisesta aiheutuneisiin kustannuksiin. Vanhalta lukiolta on poistettu öljysäiliö, kun lukio on liitetty kaukolämpöön. Tässä yhteydessä maahan on jäänyt öljyllä pilaantuneita maita, joiden kunnostaminen purkamisen yhteydessä on ollut välttämätöntä. Öljyisten maiden puhdistamisesta aiheutuvat kustannukset ovat olleet 0,5 milj. euroa. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 21.8.2024 antanut kaupunginhallitukselle tiedon toisestakin käyttötalouden ylitysuhasta, joka liittyy vesihuoltolaitoksen verkostossa olleeseen vuotoon, joka on aiheuttanut kiinteistöjen vaurioitumisen. Vuotovaurion kustannukset ovat olleet elokuun lopussa 0,2 milj. euroa.



Ympäristölautakunnan toimintatuotot ovat olleet 0,17 milj. euroa ja toimintakulut 0,25 milj. euroa. Toimintakate on -0,07 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 29,3%:sti. Toimintakate on alittunut talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna 37,4 %-yksikköä. Euromääräisesti alitus on 0,1 milj. euroa.

Ennuste talouden toteutumasta

Toimintatuottoihin on budjetoitu 18,6 milj. euroa. Toimintatuottojen toteutuma elokuun lopussa on ollut 12 milj. euroa. Toimintatuottojen tasainen toteutuma olisi 66,7%. Toimintatuottoja on kertynyt talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna 2,1%-yksikköä vähemmän, mikä vastaa 0,4 milj. euroa. Toimintatuottojen kertyminen ei ole kuitenkaan aina kaikin osin tasaista ja laskutus on osittain takapainotteista.

Toimintakuluihin on budjetoitu 62,4 milj. euroa. Elokuun lopun toteutuman mukaan toimintakulut olivat 40,5 milj. euroa. Talousarvio on toteutunut toimintakulujen osalta 64,9 %:sti. Alitusta on talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 1,8%-yksikköä, mikä vastaa 1,1 milj. euroa. Toimintakulut ovat edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna 1,5 milj. euroa suuremmat, mikä vastaa 3,8 prosenttia.

Toimintakatteeksi on budjetoitu -43,3 milj. euroa. Elokuun lopussa toimintakate oli -28,3 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut talousarvioon verrattuna 65,4 %:sti. Toimintakate on alittunut 0,6 milj. eurolla (1,3%-yksikköä) talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna.

Verotuloja on kertynyt elokuun loppuun mennessä 20,2 milj. euroa ja valtionosuuksia 9,2 milj. euroa. Verotuloja on kertynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 0,05 milj. euroa (0,1%-yksikköä) enemmän. Edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna verotuloja on kertynyt 2,3 milj. euroa vähemmän. Tämä johtuu siitä, että viime vuonna verotilityksiin sisältyi verohäntiä eli verotuloja kertyi vielä korkeammalla veroprosentilla alkuvuodesta. Tänä vuonna tällaisia poikkeuseriä ei enää ole. Valtionosuuksia tilitetään kuukausittain ja ne ovat noudattaneet talousarvion tasaista toteutumaa. Kunnallisverotulot ja yhteisöverotulot ovat kehittyneet positiivisesti talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna. Kiinteistöverotulotilitysten rytmi on sen sijaan epäsäännöllinen ja poikkeama talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna on vielä suuri (-16,7%-yksikköä), mutta ero tasaantuu syksyn aikana. Verotulojen toteutuma on noudatellut melko hyvin talousarvion tasaista toteutumaa 8 ensimmäisen kuukauden ajan.

Rahoitustuotot ja -kulut tiliryhmän rahoitustuotot ovat 2,9 milj. euroa. Talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna rahoitustuotot ovat toteutuneet 73,5 %:sti. Rahoitustuotot ja -kulut tiliryhmä sisältää sisäiset korkotuotot, joiden osuus on 3,7 milj. euroa elokuun lopussa. Lainojen korkokuluja on maksettu 0,96 milj. eurolla. Lainojen korkokulut ovat nousseet edellisestä vuodesta.

Vuosikate on 4 milj. euroa. Vuosikate on toteutunut 84,2%:sti talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna. Vuosikate on 5,4 milj. euroa heikompi kuin vuosi sitten.

Toimintakulut ovat elokuun talousraporteilla 1,1 milj. euroa pienemmät talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna. Vuoden 2024 palkkojen yleiskorotukset tulivat



voimaan 1.6.2024, joten toimintakulut kasvavat henkilöstömenojen osalta 1.6.2024 jälkeen. Kulukehitys verrattuna edellisen vuoden vastaavaan aikaan vaikuttaa kuitenkin verrattain maltilliselta (3,8%) ja talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna voidaan todeta että loppuvuoteen on jäänyt puskuria.

Lomapalkkajaksotuksen muutos elokuulta on +0,5 milj. euroa ja tällä on positiivinen vaikutus talouden toteutumalukuihin tällä hetkellä. Toimintakulujen tasoon vaikuttavia epävarmuustekijöitä kuluvan vuoden osalta ovat yleinen taloudellinen tilanne, inflaation kehitys ja korkokulujen kehityksen taso.

Talustilanteen aktiivinen seuranta, toimenpideohjelman sekä kustannustietoisten ratkaisujen tekeminen ovat kuitenkin ehdottoman tärkeitä tekijöitä talouden tasapainon saavuttamisessa.

Investointien nettomenot ovat olleet 4,2 milj. euroa eli 49,5 % investointien nettomäärärahasta. Vuoden 2024 nettoinvestointimääräraha on 8,4 milj. euroa. Lainamäärä elokuun lopussa on 61,95 milj. euroa, joista lyhytaikaisten lainojen määrä on 24 milj. euroa. Lainoja on lyhennetty 1,15 milj. euroa vuoden 2023 lopun tilanteeseen verrattuna.

Lapuan kaupungin talousraportti 1.1. - 31.8.2024 on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talouden toteutuman ajalta 1.1. - 31.8.2024.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 262

Monitoimilaitteiden ja niiden ylläpitopalvelujen hankinta / oikaisuvaatimus

LAPDno-2023-799

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Luhtala-Sipilä

paivi.luhtala-sipila@lapua.fi

henkilöstöpäällikkö

Kaupunginjohtaja on 20.8.2024 § 13 tehnyt päätöksen monitoimilaitteiden ja niiden ylläpitopalvelujen hankinnasta. Päätöksen mukaan monitoimilaitteet ja niiden ylläpitopalvelut hankitaan edullisimman tarjouksen jättäneeltä WB Solutions Finland Oy:ltä. Päätös on toimitettu 20.8.2024 tarjouskilpailuun osallistuneille tarjoajille.

Konica Minolta Business Solutions Finland Oy on 26.8.2024 toimittanut hankintapäätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on saapunut oikaisuvaatimusajan kuluessa.

Oikaisuvaatimuksessa Konica pyytää, että Lapuan kaupunki

- kumoaa 20.8.2024 tekemänsä päätöksen,
- pyytää voittaneen tarjouksen antaneelta tarjoajalta selvityksen siitä, että tarjous vastaa tarjouspyynnön vaatimuksia,
- tekee asiassa uuden päätöksen noudattaen tarjouspyynnössä ilmoittamiaan hankinnan kohteeseen liittyviä vaatimuksia ottaen huomioon tässä oikaisuvaatimuksessa esiin tuodut seikat ja sulkee tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset ulos tarjouskilpailusta sekä
- valitsee Konican tarjouksen tarjouskilpailun voittajaksi.

Oikaisuvaatimuksen perusteluissa Konica tuo esiin, että voittaneen tarjoajan tarjous ei täytä kaikkia tarjouspyynnössä ja sen liitteissä tarjotuille tuotteille ja palveluille asetettuja vaatimuksia. Tarjouspyynnön liite 2 "Monitoimilaitteiden ja niiden ylläpitopalvelujen ehdottomat vaatimukset/laitteet" asettaa vaatimuksen laitteiden ominaisuuksille. Tarjouspyynnön vaatimuksena on ollut A4 kokoluokan värimonitoimilaitteen paperikapasiteetiksi 500 arkkia. Laitevalmistajan netissä julkaisemien tietojen mukaan tarjotun A4 värimonitoimilaitemallin vakiopaperikapasiteetti on 250 arkkia. Mikäli näin on, olisi voittaneen tarjous tullut sulkea kilpailusta tarjouspyynnön vastaisena.

Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan on liitteenä.

Oikaisuvaatimuksen johdosta on 6.9.2024 pyydetty WB Solutions Finland Oy:ltä lisäselvitys Konica Minolta Business Solutions Finland Oy:n oikaisuvaatimuksessa esittämien seikkojen johdosta. WB Solutions Finland Oy on toimittanut lisäselvityksen 6.9.2024. WB Solutions Finland Oy on selvityksessään todennut, että yritys on tarjouksessaan todennut laitteen täyttävän minimivaatimuksen. Laitteet ovat



modulaarisia ja niihin voidaan lisätä erilaisia palveluja hyvin helposti. Tässä tapauksessa kyseiseen laitteeseen on lisätty 550 arkin lisäpaperialusta, jolloin toimitettavien laitteiden kapasiteetti on 800 arkkia. WB Solutions Finland Oy toteaa lisäselvityksessään, että tarjotut laitteet täyttävät selvästi asetetut minimivaatimukset. WB Solutions Finland Oy:n selvitys oikaisuvaatimuksen johdosta tehtyyn lisäselvityspyyntöön on liitteenä.

WB Solutions Finland Oy on toimittanut lisäselvityksen sekä tarjottua laitetta Ricoh IM C300 koskevat tekniset tiedot, joiden perusteella voidaan todeta, että tarjottu laite täyttää paperikapasiteetin osalta tarjouspyynnössä monitoimilaitteelle asetetut ehdottomat vaatimukset.

Ehdotus

Esittelijä: Kai Pöntinen

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi Konica Minolta Business Solutions Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. merkitä tiedoksi WB Solutions Finland Oy:ltä oikaisuvaatimuksen johdosta pyydetyn lisäselvityksen
3. hylätä Konica Minolta Business Solutions Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 263

Anomus Epanet-verkoston koordinaation jatkorahoituksesta vuodelle 2025

LAPDno-2024-612

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Liitteet

- 1 Etelä-Pohjanmaan korkeakouluyhdistyksen anomus Epanet-korkeakouluverkoston koordinoinnin jatkorahoituksesta 2025.pdf
- 2 Liite 1 Epanet-koordinaation kuntarahoitus vuodelle 2025.pdf
- 3 Liite 2 Epanet-koordinaation toteutus ja toiminnan tilastoja.pdf

Etelä-Pohjanmaan korkeakouluyhdistys anoo Lapuan kaupungilta Epanet-korkeakouluverkoston koordinoinnin rahoitusta. Epanet-koordinaation ovat vuodesta 2014 lähtien rahoittaneet Etelä-Pohjanmaan kunnat.

Etelä-Pohjanmaalla ja koko Suomessa on vahva yhteisymmärrys tutkimus-, kehittämis- ja innovaatio-toiminnan (TKI) ratkaisevasta merkityksestä tuottavuuden kasvussa, elinkeinoelämän uudistumisessa ja yleisen hyvinvoinnin luomisessa. Maakuntaohjelmaan on kirjattu kunnianhimoinen tavoite TKI-toiminnan volyymin viisinkertaistamisesta ja koulutustason merkittävästä nostosta pitkällä aikavälillä ja tavoitteisiin pääseminen edellyttää TKI-toiminnan lisäystä kuntien, koulutus- ja kehittäjäorganisaatioiden ja erityisesti yritysten toimesta.

Epanet eli Etelä-Pohjanmaan korkeakouluverkosto on innovatiivinen ja vaikuttava alueellisen korkeakoulutoiminnan toimintamalli. Epanet-verkoston päätavoite on nostaa osaamisen tasoa Etelä-Pohjanmaalla lisäämällä elinkeinoelämän ja yliopistollisen tutkimustyön vuorovaikutusta ja yhteistyötä. Epanet-verkostolla on aikaansaatu vaikuttavaa tutkimus- ja tuotekehitystoimintaa Etelä-Pohjanmaalla ja sitä kautta parannettu yritysten kilpailukykyä ja lisätty alueen väestön hyvinvointia.

Epanet-koordinaation vuosibudjetti on 265.000 euroa. Vuosibudjetti on ollut sama jo useita vuosia ja se pysyy samana myös vuodet 2025–2027. Kuntien rahoitusosuudet on määritelty asukaslukujen perusteella ja rahoitusosuus laskutetaan kahdessa erässä kalenterivuoden aikana.

Epanet-verkostossa on yli 20 monirahoitteista tutkimusprofessuuria. Professorien tehtävänä on tehdä aluetta hyödyttävää tutkimus- ja TKI-toimintaa sekä koota tutkimus- ja hankerahoitusta, jolla mahdollistetaan professorin johtaman tutkimusryhmän toiminta. Epanet-verkosto toteuttaa tutkimusta Seinäjoen yliopistokeskuksessa. Verkoston yliopistoja ovat Helsingin yliopisto, Taideyliopiston Sibelius-Akatemia, Tampereen yliopisto, Turun yliopisto ja Vaasan yliopisto. Epanet-koordinaatiohenkilöstön työnantajana toimii Etelä-Pohjanmaan korkeakouluyhdistys.



Professorien tehtävänä on tehdä aluetta hyödyttävää tutkimus- ja TKI-toimintaa sekä koota tutkimus- ja hankerahoitusta, jolla mahdollistetaan professorin johtaman tutkimusryhmän toiminta Epanet- verkostossa. Anottu raha käytetään Epanet-koordinaation kuluihin.

Etelä-Pohjanmaan korkeakouluyhdistys anoo Lapuan kaupungilta Epanet-koordinaation rahoitusta joko vuodelle 2025 jolloin kuntaosuus on 19 585 euroa tai vuosille 2025–2027 eli kolmelle tulevalle vuodelle, jolloin kuntaosuus olisi 19 585 euroa per vuosi.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myöntää Epanet-koordinaation rahoituksen 19 585 euroa vuodelle 2025 sillä ehdolla, että määräraha myönnetään vuoden 2025 talousarviossa.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Kaupunginhallitus, § 290, 25.09.2023

Kaupunginhallitus, § 264, 23.09.2024

§ 264

Hallinnon toimialan asiakirjahallinnon vastuuhenkilön nimeäminen

LAPDno-2023-657

Kaupunginhallitus, 25.09.2023, § 290

Valmistelijat / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Liitteet

- 1 Lapuan kaupungin asiakirjahallinnon laatukäsikirja.pdf
- 2 Tietopyyntöprosessi (julkisuuslain mukaiset tietopyynnöt).pdf

Lapuan kaupungin hallintosäännön 51 §:ssä on määrätty asiakirjahallinnon käytännöistä, vastuista ja valvonnasta.

Asiakirjahallinnon järjestäminen kaupungissa kuuluu kaupunginhallitukselle, jolla on vastuu asiakirjahallinnon organisoinnista, toimeenpanosta ja resursseista. Kaupunginhallitus vastaa siitä, että asiakirjahallinnon ohjeistus, käytännöt, vastuut ja valvonta on määritelty kaupungin eri tehtävissä.

Lapuan kaupungilla on asiakirjahallinnon toimintaohjeet. Ohjeen tarkoituksena on kuvata ja koota yhteen ne vastuut, jotka liittyvät asiakirjahallinnon alaisiin tehtäviin. Toimintaohjetta päivitetään säännöllisesti.

Liitteenä on nyt päivitetty asiakirjahallinnon laatukäsikirja. Asiakirjahallinnon laatukäsikirjan tarkoituksena on ohjata Lapuan kaupungin asiahallintoa, arkistonmuodostusta ja arkiston hoitoa. Toimintaohje toimii käytännön ohjeena kaikille asiakirjojen käsittelyyn osallistuville. Liitteenä olevan päivitetyn asiakirjahallinnon laatukäsikirjan tietopyyntöjä koskevan otsakkeen 6.1 selventämiseksi kaupunginhallituksen tulisi hyväksyä myös tietopyynnön käsittelyyn sisältyvä päivitetty prosessikuvaus, jonka mukaisesti tietopyyntöihin Lapuan kaupungilla vastataan.

Tietopyynnöistä aiheutuviin kustannuksiin sovelletaan kaupunginhallituksen 21.6.2021 § 12 hyväksymää asiakirjaa nro 348. Asiakirjan nro 348 mukaan Lapuan kaupunki ei peri maksua tietopyyntöihin vastaamisesta, mutta perii kuitenkin kohtuulliset kopio-, lunastus- ja lähetysmaksuista sekä tavanomaisen työn ylittävistä tiedonetsintätyöstä aiheutuvat kustannukset. Tällöin tietopyynnön lähettäjälle ilmoitetaan etukäteen arvio kustannuksista.

Lisäksi kaupunginhallituksen tulisi nimetä asiakirjahallinnon vastuuhenkilöt.



Päivitetty Lapuan kaupungin asiakirjahallinnon laatukäsikirja sekä tietopyyntöihin liittyvä prosessikuvaus on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus

1. hyväksyy Lapuan kaupungin asiakirjahallinnon päivitetyn laatukäsikirjan ja
2. määrää Lapuan kaupungin asiakirjahallintoa, arkistointia ja arkistonmuodostusta johtavaksi viranhaltijaksi hallintopäällikkö Minna Kangasluoman
3. nimeää Lapuan kaupungin arkistonmuodostajaksi asianhallintasihteeri Marjut Hartikaisen
4. esittää lautakunnille, että ne nimeävät asiakirjahallinnon vastuuhenkilöt omalla toimialallaan.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa.

Kaupunginjohtaja muutti ehdotustaan siten, että 1. kohdan lause "kaupunginhallitus hyväksyy Lapuan kaupungin asiakirjahallinnon päivitetyn laatukäsikirjan ja" korjataan muotoon "kaupunginhallitus hyväksyy Lapuan kaupungin asiakirjahallinnon päivitetyn laatukäsikirjan ja tietopyynnön käsittelyyn sisältyvän prosessikuvauksen".

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen sekä 1. kohdan muutetun ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 264

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Hallintosäännön § 51:n mukaan Lapuan kaupungin kaupunginhallitus vastaa siitä, että asiakirjahallinnon ohjeistus, käytännöt, vastuut ja valvonta on määritelty kaupungin eri tehtävissä. Lapuan kaupunginhallitus on 25.9.2023 § 290 nimennyt Lapuan kaupungin arkistonmuodostajaksi asianhallintasihteeri Marjut Hartikaisen.



Nykyisen asianhallintasihteerin työsuhde Lapuan kaupunkiin päättyy 30.9.2024. Lapuan kaupunginhallituksen tulisi nimetä väliaikainen hallinnon toimialan asiakirjahallinnon vastuuhenkilö Lapuan kaupungin hallinnon toimialalle nykyisen asianhallintasihteerin työsuhteen päättyessä syyskuun 2024 lopussa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus nimeää Lapuan kaupungin hallinnon toimialan asiakirjahallinnon väliaikaiseksi vastuuhenkilöksi hallintopäällikkö Minna Kangasluoman.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 265

Maahanmuuttokoordinaattorin määräaikaisen viran perustaminen ja täyttölupa

LAPDno-2024-640

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Luhtala-Sipilä

paivi.luhtala-sipila@lapua.fi

henkilöstöpäällikkö

Liitteet

1 Maahanmuuttokoordinaattorin määräaikaisen viran perustamislomake.doc

Kotoutumislain kokonaisuudistuksen (KOTO24) tavoitteena on vahvistaa työvoiman ulkopuolella olevien maahanmuuttaneiden kotoutumista, selkeyttää eri toimijoiden vastuuta, vahvistaa monialaista yhteistyötä sekä järjestöjen ja työnantajien kanssa tehtävää yhteistyötä sekä päivittää kotoutumislakia vastaamaan viranomaistehtävien siirtojen aiheuttamiin muutostarpeisiin.

Kotoutumislain kokonaisuudistukseen liittyvät lait tulevat voimaan 1.1.2025. Kunnilla on TE24- ja KOTO24 -uudistusten myötä kokonaisvastuu kotoutumisen edistämisestä. Työvoimaviranomainen vastaa kotoutumisohjelmaan sisältyvien palveluiden järjestämisestä työnhakijana oleville maahanmuuttajille ja kotoutuja-asiakkaille. Kunta vastaa muiden maahanmuuttajien ja kotoutuja-asiakkaiden palveluiden järjestämisestä. Kotoutumislaisissa määritellyjä tehtäviä on myös hyvinvointialueilla, ELY-keskuksilla, KEHA-keskuksella ja työ- ja elinkeinoministeriöllä.

Kunnan tehtävänä kotoutumisen edistämisessä on mm.

- huolehtia kunnan peruspalveluiden soveltuvuudesta maahanmuuttajille
- maahanmuuttajien ja kotoutuja-asiakkaiden matalan kynnyksen ohjaus ja neuvonta
- kunnan kotoutumisohjelmaan sisältyvien alkuvaiheen palveluiden järjestäminen
- huolehtia palveluiden yhteensovittamisesta yhteistyössä hyvinvointialueen, muiden paikallisten viranomaisten ja palveluntuottajien kanssa.

Kotoutumisohjelmaan tulee sisältyä mm.:

- kotoutumisen palvelutarpeen ja osaamisen arviointi (laissa osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi) tai monialainen kotoutumisen palvelutarpeen ja osaamisen arviointi
- edellisen pohjalta laadittava kotoutumissuunnitelma sekä sen monialainen versio
- kotoutumisohjelman aikainen ohjaus ja neuvonta.



Kotoutumisen palvelutarpeen ja osaamisen arvioinnissa (laissa osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi) sekä kotoutumissuunnitelman laatimisessa on kyse julkisen vallan käytöstä. Kunnassa on oltava virkavastuullinen viranhaltija, joka tekee näitä tehtäviä. Kunta ei voi myöskään ulkoistaa näitä tehtäviä.

Kotoutumislain kokonaisuudistuksen myötä kaupungin vastuulle tulevien, maahanmuuttoon ja kotoutumiseen liittyvien tehtävien hoitamiseksi on tarpeen rekrytoida henkilö, jolla on edellytykset ko. tehtävien hoitamiseen. Koska osassa tehtävistä on kyse julkisen vallan käytöstä, tulee tehtäviä varten perustaa virka. Tarkoituksena on perustaa virka määräaikaisesti vuoden 2025 alusta vuoden 2026 loppuun saakka. Määräaikainen virkasuhde on perusteltavissa siksi, että maahanmuutto on vakiintumatonta ja tämänhetkisen tilanteen pohjalta ei pystytä arvioimaan henkilöstön pysyvää tarvetta.

Maahanmuuttokoordinaattorin viran perustamislomake.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. esittää valtuustolle, että se perustaa maahanmuuttokoordinaattorin määräaikaisen viran ajalle 1.1.2025 - 31.12.2026.
2. myöntää maahanmuuttokoordinaattorin määräaikaiselle viralle täyttöluvan ajalle 1.1.2025 - 31.12.2026, mikäli valtuusto hyväksyy viran perustamisen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 266

Uuden yhtiökokousedustajan valinta Lakeuden Etappi Oy:hyn 31.5.2025 asti

LAPDno-2023-355

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Lapuan kaupunginvaltuusto on 16.9.2024 §61 myöntänyt eron Tanja Norrenalle kaikista luottamustoimista Lapuan kaupungin toimielimissä.

Tanja Norrena on 22.5.2023 valittu Lakeuden Etappi Oy:n yhtiökokousedustajaksi ajalle 1.6.2023 - 31.5.2025. Tanja Norrenan eron myötä tulee Lakeuden Etappi Oy:lle valita uusi yhtiökokousedustaja.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää nimetä uuden Lakeuden Etappi Oy:n yhtiökokousedustajan 31.5.2025 asti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä uuden Lakeuden Etappi Oy:n yhtiökokousedustajaksi 31.5.2025 asti Ritva-Leena Heikkisen.



§ 267

Kaupunginvaltuuston päätökset 16.9.2024 laillisuuden tarkastus ja täytäntöönpano

LAPDno-2024-105

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Kuntalain 96 §:n mukaan "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa kaupunginvaltuuston 16.9.2024 tekemien päätösten laillisuudesta.

Päätösten täytäntöönpanemiseksi kaupunginhallitus päättää seuraavaa:

§ 60 Asemakaavan muutos / 8. Liuhtarin kaupunginosa / osakortteli 858 / Hakatien alue / Uusi hyväksymiskäsittely ja edellisen hyväksymiskäsittelyn korvaaminen

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan tekniselle lautakunnalle, kaupungingeodeetille ja hallintosihteerille/asianhallintasihteerille sekä MRL:n 8:67 mukaisille kunnan jäsenille.

Asemakaavan hyväksymisestä kuulutetaan kuten kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (16:93 2 mom.), ja lähetetään tiedoksi Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle sekä tiedotetaan muille MRA:n 16:94 2 momentissa ja MRA 16:95 2 momentissa tarkoitetuille tahoille.

§ 61 Tanja Norrenan eroanomus kaikista luottamustoimista Lapuan kaupungin toimielimissä / kaupunginvaltuuston jäsenyydestä ja kaupunginhallituksen jäsenyydestä sekä uuden varavaltuutetun määrääminen

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan toimielimiin valituille henkilöille, hallinnon toimialalle, keskusvaalilautakunnalle ja yhteystietorekisterin pitäjälle.

§ 62 Lapuan kaupungin talouden toteutumaraaportti 1.1.-30.6.2024 (puolivuosikatsaus)

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätös ei edellytä erillistä täytäntöönpanoa.

§ 63 Simpsiönvuori Oy:n rahoitustilanteen vahvistaminen / Lainan ja pääomallainan myöntäminen sekä kiinteistökiinnitys

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan Simpsiönvuori Oy:lle, kaupunginjohtajalle, hallintopäällikölle, talouspäällikölle.



§ 64 Valtuustoaloite / Lasten ja nuorten kotiintuloajat

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan valtuustoaloitteen tekijöille, sivistys- ja hyvinvointijohtajalle, hyvinvointikoordinaattorille, sivistyslautakunnalle.

§ 65 Valtuustoaloite / Digipalvelujen saavutettavuus

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan valtuustoaloitteen tekijöille, kaupunginjohtajalle, hallintopäällikölle, tietohallintopäällikölle.

§ 66 Valtuustoaloite / Toimielinten hybridikokous

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan valtuustoaloitteen tekijöille, kaupunginjohtajalle, hallintopäällikölle, tietohallintopäällikölle.

§ 67 Valtuustoaloite / Teiniperheen neuvola

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan valtuustoaloitteen tekijöille, sivistys- ja hyvinvointijohtajalle, hyvinvointikoordinaattorille, hyvinvointilautakunnalle.

§ 68 Valtuustoaloite / Ikäpalveluiden hyvinvointikeskus

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätöksestä ilmoitetaan valtuustoaloitteen tekijöille, sivistys- ja hyvinvointijohtajalle, hyvinvointikoordinaattorille, hyvinvointilautakunnalle.

§ 69 Sidonnaisuusilmitukset

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätös ei edellytä erillistä täytäntöönpanoa.

§ Ilmoitusasiat

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätös ei edellytä erillistä täytäntöönpanoa.

§ Muut asiat

Kaupunginjohtajan ehdotus: Päätös ei edellytä erillistä täytäntöönpanoa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotukset.



§ 268

Hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Luhtala-Sipilä

paivi.luhtala-sipila@lapua.fi

henkilöstöpäällikkö

Hallinnon toimiala

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteessä 1 ratkaisuvalltaa on delegoitu seuraaville hallinnon toimialan viranhaltijoille:

- hallintopäällikkö
- talouspäällikkö
- henkilöstöpäällikkö
- tietohallintopäällikkö

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) mukaan kaupunginhallituksen alaisen toimielimen sekä viranhaltijan on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 30.8.2024 - 19.9.2024

- Tietohallintopäällikön viranhaltijapäätös 4.9.2024 § 2 / Palomuurien lisenssien hankinta
- Henkilöstöpäällikön viranhaltijapäätös 18.9.2024 § 8 / Henkilöstötutkimuksen 2024 hankinta

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota edellä mainittuja viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 30.8.2024 - 19.9.2024 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 269

Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) seuraavien lautakuntien ja toimikuntien päätöksistä:

1. Uimahallin suunnittelutoimikunta 5.9.2024 kokouksestaan.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tiedokseen.



§ 270

Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat

Seuraavat kuntayhtymät ja hyvinvointialue ovat lähettäneet jäljennöksen hallituksensa /-valtuustonsa pöytäkirjasta/esityslistasta:

1. Kuntayhtymä Kympin yhtymähallituksen 23.8.2024 kokouksen pöytäkirja.
2. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 26.8.2024 kokouksen pöytäkirja.
3. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen 27.8.2024 kokouksen pöytäkirja.
4. Kuntayhtymä Kympin yhtymähallituksen 6.9.2024 kokouksen pöytäkirja.
5. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuuston 9.9.2024 kokouksen esityslista.
6. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston 16.9.2024 kokouksen esityslista.
7. Kuntayhtymä Kympin yhtymähallituksen 6.9.2024 kokouksen pöytäkirja.
8. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuuston 9.9.2024 kokouksen pöytäkirja.
9. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen 23.9.2024 kokouksen esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 271

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tiedoksi esitetään seuraavaa:

Muut tiedoksi annettavat asiat:

Valtiovarainministeriön hakukirje kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korottamiseen 2024.

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten ja tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Hakemukset tulee toimittaa 24.9.2024 klo 16:15 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.



§ 272

Muut asiat

1. Puheenjohtajiston työryhmän tilannekatsaus
2. Edustukset

Päätös

1. Puheenjohtajiston työryhmän 17.9.2024 tilannekatsaus. Puheenjohtajiston työryhmän varapuheenjohtaja Kai Pöntinen antoi puheenjohtajiston työryhmän 17.9.2024 kokouksen tilannekatsauksen.
2. Edustukset
 - Maakuntajuhla 31.10.2024 Kurikassa.



Muutoksenhakukielto

§255, §256, §257, §258, §261, §262, §265, §267, §268, §269, §270, §271, §272

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

- Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)
- Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)
- Tähän päätökseen, jolla on päätetty olla käyttämättä etuosto-oikeutta, ei saa hakea muutosta.
(Etuostolaki 22 § 3 mom.)
- Tähän oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, joka koskee verotusta, ei saa hakea muutosta
(Veronkantolain 51 §:n 1 mom. ja 50 §:n 7 mom.)



Oikaisuvaatimus

§259, §260, §263, §264, §266

Oikaisuvaatimusohje

Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Lapuan kaupunginhallitus

Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Puhelin: 06 438 4111 (vaihe)

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.